## Приложение №1

## УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕНДЕРА

Тендер (конкурс) состоит из 3 лотов:

Лот 1: разработка разделов проекта СКС, СКУД, СВН, ЛВС(серверная).

Лот 2: монтаж и пусконаладка СКС, СКУД, СВН,ЛВС (серверная)

Лот 3: производство СМР, ЭМР, ОВиК

1. Для участия в тендере претендент должен представить следующие документы:
   1. Заявку на участие в тендере (Приложение №2);
   2. Тендерное предложение (Приложение №3);
   3. Заверенные копии учредительных документов;

## ТЕНДЕРНОЕ ЗАДАНИЕ

1. Необходимо произвести расчёт стоимости на проектирование СКС, СВН, СКУД, Серверной и выполнения комплекса строительных и монтажных работ на объекте «Офис», расположенном в БЦ «Магистраль Плаза» г. Москва, ул. Магистральный тупик, д.5, на условиях 60%-ной предоплаты и 40% постоплаты по факту выполнения работ. Участник тендера может предложить более выгодное для Организатора тендера распределение предоплаты и постоплаты.

* Тендерное предложение должно быть представлено в соответствии с Приложением №3. Приложение №3 должно быть завизировано подписью генерального директора и печатью организации в обязательном порядке.
* Технические характеристики изложены в Приложении №4.
* Порядок оплаты: безналичная форма расчетов.
* Условия заключения договора: срок действия договора – до 15.10.2013 года, с возможной пролонгацией.

Тендерное предложение должно быть представлено в соответствии с Таблицей №1 Приложения №3.

Компания-участник, изъявившая желание участвовать в тендере, обязуется подписать форму договора, разработанную Юридическим департаментом ООО «ЭККО-РОС».

***Оценка конкурсных предложений и определение Победителя***

Тендерные заявки будут оценены Заказчиком в соответствии с параметрами выбора партнера:

* Сроки выполнения работ
* Стоимость
* Опыт работы с ООО»ЭККО-РОС»
* Опыт ремонта офисных помещений в БЦ класса «А»

## ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ НА ДОКУМЕНТАЦИЮ И КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

Все представленные Тендерные предложения и включенные в них документы после их рассмотрения не возвращаются Участникам тендера. Участники тендера, получившие тендерную документацию, независимо от того, представляют они Тендерное предложение или нет, должны обращаться с ней как с конфиденциальным документом, и не имеют права разглашать информацию, касающуюся тендера, какой-либо третьей стороне без получения на это предварительного письменного согласия Организатора тендера.

Со своей стороны мы обязуемся соблюдать конфиденциальность информации, содержащейся в Вашем Тендерном предложении. Конфиденциальной признается и переписка по вопросам тендера.

Тендерное предложение будет возвращено Вам (в нераспечатанном виде) в случае отзыва Вами Предложения до истечения срока, назначенного для вскрытия Предложений.

## ПРАВО ОРГАНИЗАТОРА

Организатор оставляет за собой право выбрать победителем любого Участника тендера, в том числе, и в случае если предложенная участником цена выше, чем у других участников тендера, а так же отклонить любое Тендерное предложение, либо все Тендерные предложения без объяснения участникам тендера причин такого решения.

## ТРЕБОВАНИЯ К ИСПОЛНИТЕЛЮ РАБОТ

1. Опыт работы контрагента на рынке инфраструктурных проектов более 5 лет.
2. Наличие собственного штата специалистов (от проектировщиков до конечных исполнителей).
3. Подтвержденный опыт реализации аналогичных инфраструктурных проектов (не менее 10-и, в т. ч. не менее 5-и в ритейле).
4. Наличие подтвержденных свидетельств о партнерских отношениях с ключевыми поставщиками, чье оборудование и материалы будут использованы в проекте.
5. Ежегодный оборот компании за последние 3 года должен составлять не менее 5 млн. долларов.
6. Наличие как минимум по 1-му сертифицированному специалисту по каждому оборудованию, которое будет использовано в проекте.
7. Наличие собственной службы круглосуточной техподдержки.
8. Наличие собственной электро лаборатории.

## ТРЕБОВАНИЯ К ТЕНДЕРНОМУ ПРЕДЛОЖЕНИЮ

Полностью заполненная заявка на участие в тендере (Приложение №2) является обязательным условием для участия в тендере.

Все документы, имеющие отношение к Тендерным предложениям, и вся переписка по тендеру ведутся на русском языке.

**Все финансовые документы должны быть представлены в Российских рублях с указанием ставки НДС**.

Все расходы, связанные с подготовкой и представлением Тендерного предложения, несет Участник тендера.

Неотъемлемой частью тендерного предложения является следующая документация:

* копии учредительных документов Участника, заверенные печатью организации: свидетельство о государственной регистрации (ОГРН), свидетельство о постановке на налоговый учет (ИНН/КПП), свидетельство о внесении в ЕГРЮЛ, устав (целиком или же 1-я, 2-я, последняя и оборотные страницы, а также страницы, в которых предусмотрен срок назначения генерального директора/директора контрагента Общества) и учредительный договор (в случае его наличия);
* документы, подтверждающие полномочия лица, имеющего право действовать от имени Участника без доверенности;
* финансовая отчетность Участника за последний финансовый год (Ф1 и Ф2);

Документы должны быть пронумерованы, сброшюрованы, подписаны лицом, имеющим право подписи от имени Претендента, вложены в конверт и сопровождены описью представленных документов с указанием количества страниц.

Конверты должны быть опечатаны печатью организации.

Все конверты должны быть подписаны и оформлены в след. виде:

***От кого:*** - наименование организации, обратный адрес, ФИО отправ-ляющего и контактная информация

***Кому***: - наименование организации, почтовый индекс, адрес, на кого адресован конверт **(все конверты необходимо адресовать на имя Генерального директора ООО «ЭККО – РОС» Штопеля И.Э.)**

**Тема письма**: Тендерное предложение «Офис «ЭККО-РОС», лот \_\_\_.